



BAREMES HONORAIRES OLD STONES

Applicables au 1er mars 2024

VENTES D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION

A L'EXCLUSION DU NEUF (VEFA), COMMERCE ET IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Les taux s'entendent TVA comprise au taux de 20% et hors frais de rédaction d'actes.

Nos honoraires sont à la charge du vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat.

Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

Prix de vente	Honoraires TTC*
De 0 à 100 000€	Forfait 7 000€
De 100 000€ à 250 000€	7% mandat simple / 5% mandat exclusif
De 250 000€ à 600 000€	6% mandat simple / 5% mandat exclusif
Plus de 600 000€	5% mandat simple / 4% mandat exclusif

*Honoraires maximum

Il est précisé que dans le cadre d'une délégation de mandat consentie par un autre Professionnel de l'immobilier, le barème applicable reste celui de l'agence titulaire du mandat. Dans le cadre de nos mandats de vente, nous travaillons activement en inter-agence avec d'autres agents.



OLD STONES FEES SCHEDULE

As of 1st March 2024

SALES OF SINGLE FAMILY HOMES

Not including off-plan properties, commerce and industry

The rates include VAT at 20%. Notary fees are not included and are payable by the buyer.

Unless specifically stated in the mandate, our fees are payable by the seller and are included in the list price of the property.

The fee covers the presentation of the property and preparation for sale, visits, negotiation and preparation of the file for the sale.

Sales price	Fees including VAT*
From 0 à 100 000€	Fixed fee : 7 000€
From 100 000€ à 250 000€	7% non-exclusive / 5% exclusive
From 250 000€ à 600 000€	6% non-exclusive / 5% exclusive
Over 600 000€	5% non-exclusive / 4% exclusive

*Maximum fee applicable

In the case of a delegation of a mandate from another agent to Old Stones, the fee applicable will be that of the agent who has the sales mandate.

Please note that we actively work with other agents on an inter-agency basis and in this case we share the fees with the other agents.